



## **Die Severin\*s - Hotels expandieren an den Tegernsee: Neues Resort in Rottach-Egern**

Bremen/ Sylt, Januar 2020

Die exklusiven Severin\*s Hotels mit Häusern in Keitum und Morsum auf Sylt sowie im österreichischen Lech am Arlberg bekommen im Süden Deutschlands Zuwachs: Mitten im bekannten Urlaubsort Rottach-Egern, direkt am malerischen Tegernsee gelegen, entsteht ein weiteres Severin\*s Resort & Spa.

Das an der begehrten Seestraße gelegene und für den Bau vorgesehene Grundstück verfügt über eine erhöhte Lage und bietet damit einen schönen See- und Bergblick. Auf einer Grundstücksfläche von rund 6.000 qm beginnen die Bauarbeiten bereits Mitte 2020.

Für das Resort sind insgesamt 61 Zimmer und Suiten mit einer Größe zwischen 30 und 70 qm vorgesehen, die in Anlehnung an den für die Region typischen alpinen Stil mit natürlichen, hochwertig verarbeiteten Materialien ausgestattet und modern gestaltet werden. Das Herzstück des Hotels ist ein Restaurant mit gehobener Kulinarik sowie eine Bar, beide mit großzügigem Außenbereich und Blick auf den See und den Kurpark. Zudem wird das Resort über drei Veranstaltungsräume für exklusive Events und Feierlichkeiten verfügen. Der geplante Spa bietet mit seinen rund 1.500 qm neben verschiedenen Saunen, Behandlungs- und Ruheräumen auch einen großzügigen Pool, der das Wellnessangebot perfekt abrundet. Direkt von der Seestraße zugänglich befinden sich mehrere Ladengeschäfte mit einem hochwertigen Shopping Angebot.

Das neue Severin\*s Resort & Spa am Tegernsee wird die unverkennbare Severin\*s Philosophie in das Voralpenland bringen und ähnlich wie das erste Luxushotel der exklusiven

Hotelkollektion, das 5-Sterne Severin\*s Resort & Spa auf Sylt, die Authentizität der Region widerspiegeln und mit modernem Design in lässigem Luxus vereinen.

Die DomiZiel GmbH aus Düsseldorf war bei der Transaktion beratend und vermittelnd tätig. Die Tegernseer Grund Immobilien GmbH hat gemeinsam mit dem Architekturbüro LSA Architekten GmbH, die Projektentwicklung und baurechtlichen Voraussetzungen geschaffen.

Informationen unter [www.severins-tegernsee.de](http://www.severins-tegernsee.de)

#### **Über das Severin\*s Resort & Spa, Sylt**

Das Severin\*s Resort & Spa im idyllischen Kapitänsdorf Keitum liegt direkt am UNESCO Weltnaturerbe Norddeutsches Wattenmeer und wurde im Friesenhausstil mit typischem Reetdach gebaut. Die 62 Zimmer und Suiten, 22 Studios und Appartements sowie fünf Villen wurden vorwiegend in hellen Naturtönen und modernem Design gestaltet. Auf 2.000 qm erstreckt sich der Spa des Resorts mit Glas überdachtem Indoor-Pool, orientalischem Hamam, Kräuter- und Dampfsaunen, einer Sauna für Damen mit separatem Ruheraum, acht Behandlungsräumen, La Biothétique Hair Spa sowie einer privaten Spa-Suite.

Die Gastronomie des Fünf-Sterne-Superior-Resorts ist gekennzeichnet durch echte Leidenschaft für die feine Sylter Küche. Gäste haben die Wahl zwischen Aromen aus aller Welt im legeren Abend-Restaurant Tipken´s mit seinem „Shared Dining“-Konzept oder den besten Produkten der Region im nordisch angehauchten Ambiente des Restaurants Hoog. Die Severin\*s Bar mit Kamin und Smoker´s-Lounge ist der ideale Ort, um nach einem Tag in der Natur zu entspannen. Der Weinkeller des Hauses wird für Weinproben und private Veranstaltungen geöffnet. Darüber hinaus verfügt das Haus über eine Bibliothek und mehrere Veranstaltungsräume für Meetings und Events. Für die kleinen Gäste gibt es einen Kids Club. Hunde sind im Resort ebenfalls herzlich willkommen.

Weitere Informationen unter: [www.severins-sylt.de](http://www.severins-sylt.de)

#### **Über das Landhaus Severin\*s Morsum Kliff**

Im Sommer 2016 eröffnete das Landhaus Severin\*s Morsum Kliff. Das Hideaway liegt inmitten des Naturschutzgebietes Morsum Kliff, umgeben von Heidelandschaft mit Blick auf das Wattenmeer in vollkommener Ruhe. Geleitet wird das Landhaus Severin\*s Morsum Kliff von Gastgeber Olaf Paulat. Es gibt 13 Zimmer im Landhausstil zwischen 20 und 35 qm. Das Landhaus hat einen kleinen hoteleigenen Spa-Bereich mit Sauna und Dampfbad. Zudem haben Gäste die Möglichkeit, kostenfrei den Spa im nur zehn Kilometer entfernten Severin\*s Resort & Spa in Keitum zu nutzen. Das À-la-carte Restaurant mit Sylter Küche bietet Platz für bis zu 70 Personen und legt den Fokus auf Sylter Produkte. Weiter Informationen unter: [www.landhaus-severins.de](http://www.landhaus-severins.de)

### Über das Severin\*s - The Alpine Retreat, Lech

Das 5-Stern-Superior-Hotel wurde 2016 eröffnet und gehört zu Small Luxury Hotels of the World. Das Chalet liegt im Ortsteil Stubenbach im bekannten Wintersportort Lech am Arlberg, Österreich und verfügt über neun Suiten zwischen 47 und 67 qm mit Balkon und offenen Kamin sowie einer exklusiven Residence über zwei Etagen. Die mit über 423 qm sehr großzügige Residence für bis zu acht Personen befindet sich in der ersten Etage und im Obergeschoss. Das im Gault & Millau Österreich mit drei Hauben ausgezeichnete Restaurant im modernen alpenländischen Stil mit gemütlichem Kachelofen bietet vielseitige, moderne Küche von Küchenchef Kevin Szalai und Team. Ein Spa-Bereich garantiert wohltuende Entspannung mit Sauna, Dampfbad, Infrarotkabine, Schwimmbad mit Gegenstromanlage und einen großzügigen Fitnessraum. Das Severin\*s - The Alpine Retreat kann für Familienfeiern oder Firmenevents exklusiv gebucht werden. Es ist von Anfang Dezember bis Ende April geöffnet. [www.severins-lech.at](http://www.severins-lech.at)

### Pressekontakt

PRESENCE in den Medien

Cristina Bastian/Rita Dittmer

Podbielskiallee 77

14195 Berlin

Tel: + 49 (0)30 859 60 850

Email: [cbastian@presence.net](mailto:cbastian@presence.net)/

[rdittmer@presence.net](mailto:rdittmer@presence.net)